



Vi har nyligen haft ett stopp i en toalett i en av lokalerna som ligger i gatuhuset, detta resulterade i avloppsvatten runnit ut i ca 90% av lokalen. Humidus har varit där och sanerat samt gjort en skadebedömning och kommit fram till följande; De delar som består av parkett måste rivas upp samt torka bjälklaget. Under denna tid kommer lokalen inte kunna nyttjas vilket resulterar i att föreningen förlorar hyresintäkter under denna period. En del av kostnaderna kommer försäkringen täcka men en del kostnader kommer hamna på föreningen.

För att undvika ytterligare problem med avlopp kommer här en påminnelse över saker man inte får spola ner i toaletten

- Snus och cigarettfimpar
- Hår
- Olja och fett
- Bindor, tamponger & kondomer
- Bomullstussar & tops
- Våtservetter, Hushållspapper
- Mediciner

Stamspolning 11/11 gårdshuset, 12/11 gatuhuset, glöm inte att rensabort allt kring avloppen i både kök och badrum - se separat utskick

OVK (Obligatorisk ventilationskontroll) kommer att genomföras under hösten, mer information om detta kommer inom kort.

Cykelparkering vi har fått klagomål ifrån grannföreningen att vi använder deras cykelställ vilket så klart inte är tillåtet, cyklar får endas parkeras på angivna platser så som i förrådet inne på gården eller i cykelförrådet nere i källaren på gatuhuset. Det är alltså inte tillåtet att parkera cykeln utanför porten ut mot gatan.

Valvet förvaltning byter namn till **Nabo**.

Det är en satsning där de fyra förvaltningsbolagen Consignus Hem och Fastighet, Valvet Förvaltning, Rådrum och Ekonomisk förvaltning i Uppsala går samman under det gemensamma varumärket Nabo.

Vi vill återigen påminna om att det råder totalt förbud mot uthyrning av lägneheter via tjänster som **AirBnB**.